

Số: 01 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 01 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản



Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số 41/2019/DS-GĐT ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Căn cứ Bản án số 108/2017/DS-PT ngày 06 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 35/2016/DSST-ST ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội; Quyết định tiếp tục thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 80/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 243B/2020/VIV-CTTĐ ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 421, tờ bản đồ số 02 diện tích 143,2 m² tại Hoàng Văn Thụ, La Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 688673, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-00400 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/01/2011 đứng tên ông Nguyễn Trung Kim.

Tài sản gắn liền với đất được xử lý cùng với quyền sử dụng đất bị kê biên:

- 01 nhà cấp 4 có 04 gian (03 gian xây gạch lợp ngói, 01 gian trần đổ bê tông có xép lửng) được xây dựng trên diện tích 75m²;
- 01 công trình phụ xây gạch trần đổ bê tông diện tích 6 m²
- Mái tôn ngoài sân diện tích 8m²



Giá khởi điểm là: 1.655.554.000 đồng (Một tỷ sáu trăm năm mươi lăm triệu năm trăm năm mươi tư nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 01/10/2020 đến hết ngày ngày 04/10/2020 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Sơn

